

« Eau et Urbanisme »

FNE

Réunion du lundi 23/01/2023



Double contexte : Démographie et Changement climatique

+ 1,5 M d'Habitants en Adour-Garonne d'ici 2040

Modification attendue du régime des précipitations (épisodes pluvieux plus intenses) / Rareté de la ressource

Les principales agglomérations du Bassin Adour-Garonne



Contexte Urbanisation

Une urbanisation qui peut être mal maîtrisée :



- **Pression foncière sur les zones inondables et humides**
- **Nouveaux prélèvements sur les cours d'eau et les nappes souterraines pour l'AEP**
- **Besoins d'équipements pour l'assainissement et la gestion des eaux pluviales**
- **Imperméabilisation des sols occasionnant du ruissellement**

Orientation A : Créer les conditions de gouvernance favorables à l'atteinte des objectifs du SDAGE 2022-2027

Sous-Orientation : Concilier les politiques de l'eau et de l'aménagement du territoire

- Mieux prendre en compte les thèmes de l'eau dans les documents d'urbanisme (SCoT, PLUi) et les projets d'aménagement
- Acculturer les acteurs de l'urbanisme sur l'eau et partager la connaissance

**- 8 dispositions « Eau et Urbanisme »
(A28 à A35)**

Annexe 1 du chapitre 6 du SDAGE 2022-2027 : Liste des 30 dispositions ayant une incidence sur l'urbanisme



- **Réduire les pollutions** : B2 : Promouvoir les solutions fondées sur la nature , à chaque fois que cela est possible
- **Agir pour assurer l'équilibre quantitatif** : C15 : Généraliser l'utilisation rationnelle et économe de l'eau et quantifier les économies d'eau
- **Préserver les milieux aquatiques et humides** : D43 : Organiser et mettre en œuvre une politique de gestion, de préservation et de restauration des zones humides et intégrer les enjeux zones humides dans les documents de planification locale



Recueil « Eau et Urbanisme – Retours d'expériences » 2019



Structuration du document

PARTIE 1 - EAU ET URBANISME : ENJEUX, CONTEXTE ET PRINCIPES

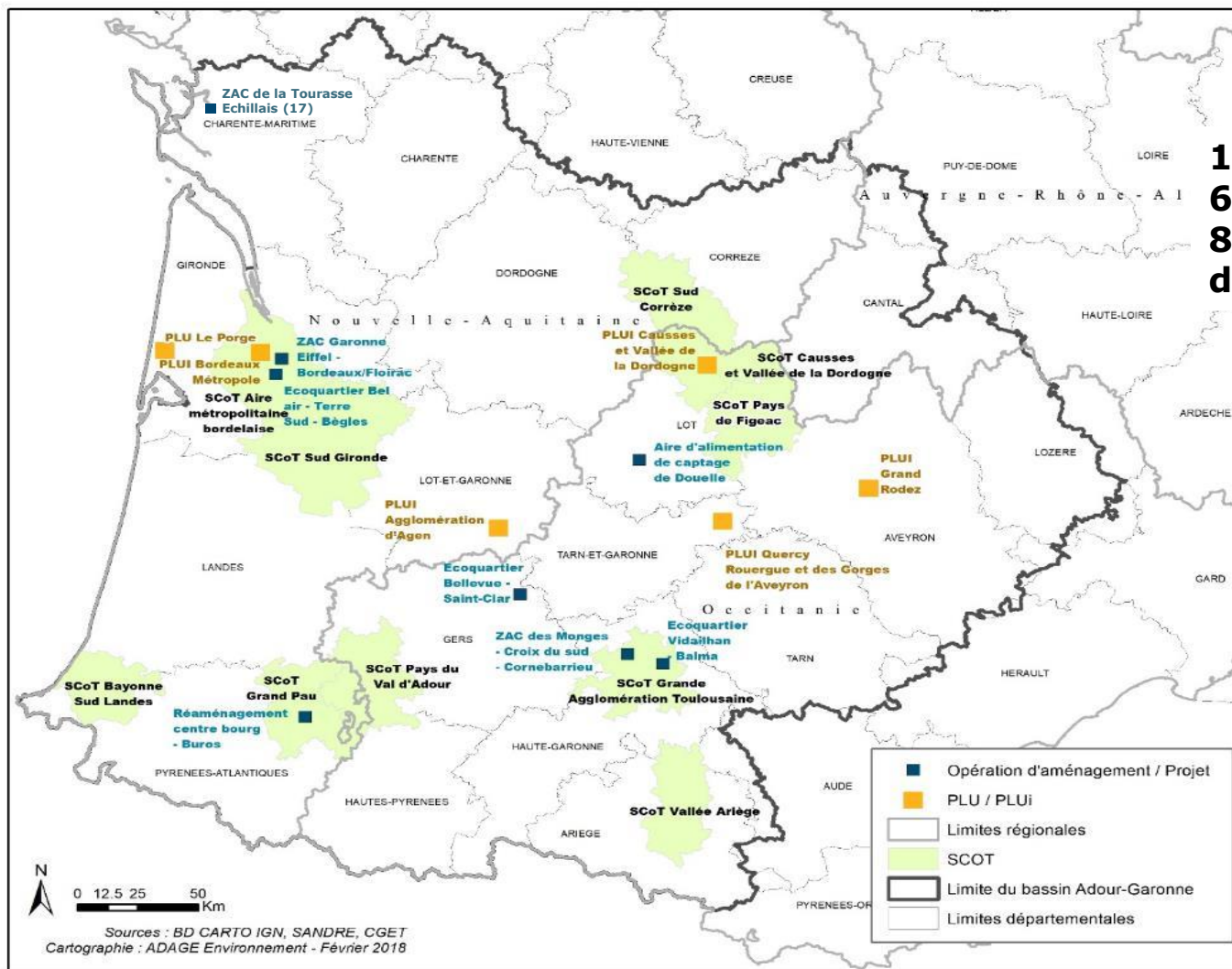
PARTIE 2 - EAU ET URBANISME : APPROCHE THEMATIQUE ET RECUEIL D'EXEMPLES

1. Le rapprochement des acteurs de l'eau et de l'urbanisme
2. La préservation des milieux aquatiques et des continuités écologiques
3. La disponibilité et la préservation des ressources en eau
4. La gestion des eaux pluviales et le ruissellement
5. La prévention et la gestion des inondations
6. La gestion des eaux usées et l'assainissement

La question du
changement
climatique est
abordée de façon
transversale dans
toutes les fiches



Echantillon de REX



+ SCoT de Lille
 + Démarche Grand Lyon

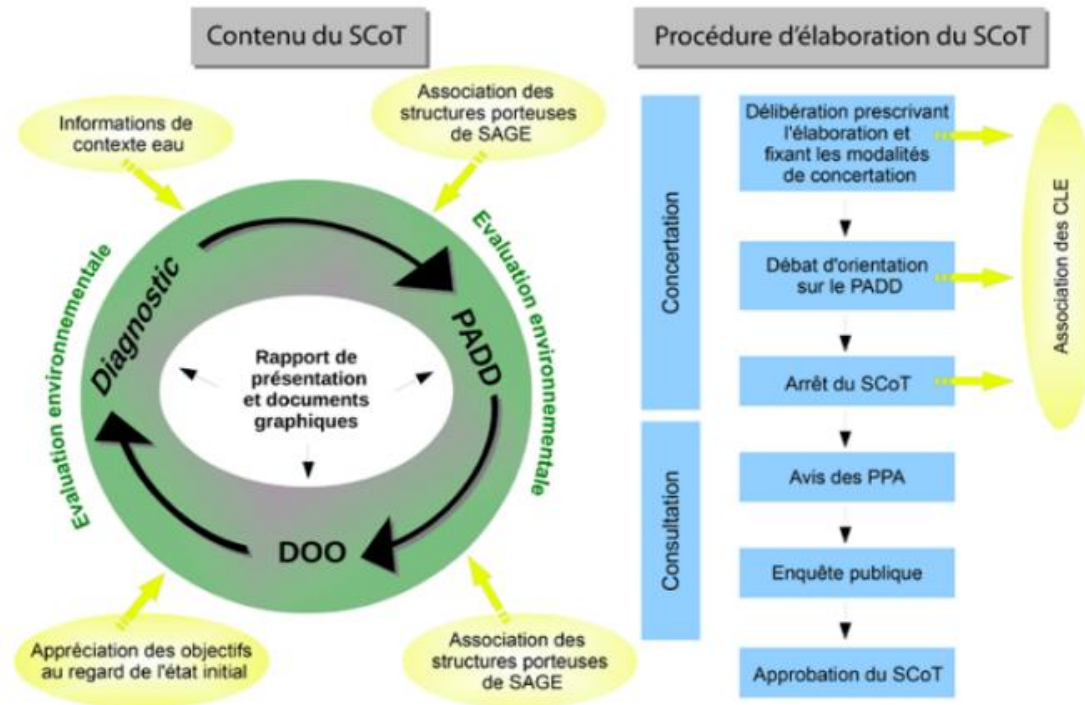
Thématique 1 : Le rapprochement des acteurs de l'eau et de l'urbanisme

Sujets :

1.1 Le **partage de la connaissance** et des enjeux

1.2 Le rôle et l'implication des **SAGE**

1.3 **Aménag'eau**, une mission transversale au sein du Département de la Gironde, expérience unique et originale



1.1 : Le partage de la connaissance et des enjeux

- **SCoT Vallée de l'Ariège** : Création d'un comité technique « Eau et Milieux aquatiques » lors de la phase d'élaboration du PADD
- **PLUI Quercy Rouergue Gorges de l'Aveyron** : Association de l'Agence de l'Eau en tant que PPA
- **SCoT du Pays Val d'Adour** : Visite de terrain avec les élus sur les enjeux « Eau » lors de la phase du PADD
- **SCoT Nord Lot** : Mise en place d'une plateforme commune de travail entre les services « Urbanisme » et « Eau – Environnement »



1.2 : Le rôle et l'implication des SAGE



Guide SAGE Adour amont et Midouze (Institution Adour)

- **SCoT Sud Gironde** : Appui du SMEGREG, structure porteuse du SAGE Nappes profondes de Gironde
- **SCoT Pays de Figeac** : Mise à disposition des données sur l'eau et d'éléments de diagnostic par le SAGE Célé
- **SCoT Grande Agglomération Toulousaine** : Partenariat entre l'agence d'urbanisme de Toulouse (AUAT) et le SAGE Hers Mort - Girou
- **SAGE Adour amont et Midouze** : Elaboration de guides « SAGE et Urbanisme » destinés aux documents d'urbanisme

1.3 : Aménag'Eau au sein du CD 33

- Décloisonnement des directions techniques du département de la Gironde
- Mise en place d'outils pour traduire les SAGE de Gironde dans les documents d'urbanisme
- Mise à disposition d'une banque de données sur l'eau
- Accompagnement pour l'élaboration de documents d'urbanisme
- Prise en compte de l'eau dans les projets d'aménagement opérationnels du département (Ex : Collèges)



Des objectifs multiples liés à la renaturation des villes pour lutter contre la propagation des pollutions et s'adapter au changement climatique

- Limiter les ruissellements pluviaux et favoriser l'infiltration de la pluie au plus près de là où elle tombe
- Réduire les risques de pollution du milieu récepteur (Limiter l'apport direct de micropolluants dans les eaux ayant ruisselé ou le débordement des systèmes d'assainissement)
- Favoriser la création d'îlots de fraîcheur et la préservation de la biodiversité ordinaire



Opérations éligibles	Taux max 11 ^{ème} Programme
Noues d'infiltration, bassins de pluie, désimperméabilisation, végétalisation	50%

Depuis 2019 : 109 dossiers / 12,2 M€ d'aides / 470 000 m2 traités

La thématique de l'infiltration et de la renaturation dans l'urbanisme

Documents d'urbanisme :

- SCoT : Fixation d'un pourcentage minimal de sols perméables pour toutes nouvelles constructions / Mise en place systématique de GIEP
- PLU : Introduction d'obligation d'espaces de pleine terre / Superficie minimale d'espaces verts / Infiltration des eaux pluviales à la parcelle / Orientation des EP des toitures et sols imperméables vers des zones perméables

Partenariat de l'Agence avec des acteurs de l'urbanisme :

- 3 Agences d'urbanisme (AUAT, a-urba, AUDAP), CAUE, Mission Aménag'Eau du Département de Gironde, Association de professionnels de l'urbanisme



Les moyens de mise en œuvre de la gestion intégrée des eaux pluviales

Infiltration / Gestion à la source des eaux de pluie

Désimperméabilisation

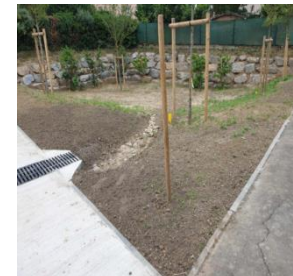
**Et /
Ou**

**Déconnexion / Stockage /
Infiltration**

**Matériau
perméable
artificiel**

**Enherbement,
Végétaux**

**Ouvrages de stockage
infiltrants notamment SFN**



BLIQUE
ÇAISE

eau
GRAND SUD-OUEST
AGENCE DE L'EAU ADOUR-GARONNE

Quelques opérations emblématiques financées au 11^{ème} Programme

Désimperméabilisation seule :

- Malemort (19) : Désimperméabilisation du cœur de ville (26 000 m²)
- Capbreton (40) : Désimperméabilisation et végétalisation de 3 places (10 000 m²)



Ouvrages filtrants et désimperméabilisation :

- Aurillac (15) : Cité de la Montade : création de noues, de bassin végétalisé (24 350 m² traités / 0 rejet au réseau unitaire pour une pluie décennale)



Ouvrages filtrants seuls :

- Quartier Renoir – Cézanne à Portet / Garonne(31)

OBSERVATOIRE

de la prise en compte de

L'EAU

dans les projets d'aménagement

Découvrez ce
nouvel observatoire

