

VIVRE DANS UN ÉCO-HAMEAU

« Un éco-village, ou éco-hameau, est un ensemble d'habitats de taille humaine, où la priorité est de placer l'Homme et l'Environnement au centre de tous les intérêts. » (passerelleco.info)

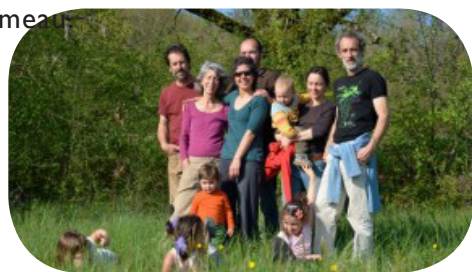
Milieu harmonieux où chaque individu peut se réaliser dans le respect des autres et de l'environnement, les éco-villages sont pour la plupart centrés sur la durabilité et l'équité.

Daniel V.,
habitant en charge
du potager en
permaculture.

DANIEL V., PORTE PAROLE

L'éco-hameau de Verfeil-sur-Seye compte aujourd'hui cinq foyers : 8 adultes (entre 30 et 67 ans) et 5 enfants.

Daniel V. habite l'éco-hameau, avec sa femme et ses deux filles. Anciens ingénieurs en informatique, ils ont quitté leur ancienne vie et ont construit leur maison dans l'éco-hameau.



UN PROJET DE VIE COMMUN

Éco-villages ou éco-hameaux, l'un des principes de base est de **vivre en collectivité et en harmonie**.

À travers l'élaboration d'une **charte de vie commune**, **mutualisation**, **solidarité et partage sont encouragés**, afin d'aller vers un mode de vie alternatif et respectueux de l'environnement. **Convivialité et vivre ensemble** sont également de mise.

Cette charte **s'est construite progressivement** dès l'arrivée des premiers habitants.

Les règles de vie se construisent et se définissent au fur et à mesure de l'avancée du projet et du groupe.

L'éco-hameau est un **lieu de vie et/ou d'activité pour ses habitants, qui participent alors à la vie locale**. Il apporte une nouvelle dynamique au village de Verfeil-sur-Seye.

La **communication et l'information sont essentielles pour faire comprendre et rassurer sur les objectifs du projet.**

« Au début nous étions affublés des images les plus fantaisistes ! Mais les oppositions au projet ont permis de renforcer nos liens et de construire un noyau solide pour le porter jusqu'au bout. Elles ont été un mal pour un bien. »

Daniel V.

UN BREF HISTORIQUE DU PROJET

Le projet a été **lancé en 2004** par un petit groupe d'architectes.

Une SARL est constituée en 2008 pour acheter le terrain et réaliser les emprunts qui financeront les travaux.

Une première vague d'opposition stoppe le projet, entraînant l'abandon de certains des futurs habitants, et la dissolution de la SARL.

Les habitants restants, **trouvant le projet pertinent et regroupés en un noyau solide**, décident de **l'autofinancer**.

Les travaux sont entrepris puis interrompus de nouveau en 2009 et une nouvelle fois en 2010.

Il faudra attendre 2013 pour que les constructions sortent de terre et deviennent le hameau d'aujourd'hui.



UNE CHARTE D'ÉCO-CONSTRUCTION

La réflexion écologique et la recherche de la sobriété énergétique sont à la base de la construction de l'éco-hameau.

Les constructions doivent répondre à un **cahier des charges d'éco-construction**, qui se veut être un **guide dans les choix constructifs** des futurs habitants.

Les matériaux doivent, dans la mesure du possible provenir de **ressources locales**.

Les constructeurs peuvent organiser **des chantiers participatifs et des chantiers écoles** pour obtenir de l'aide dans la construction de leur maison. Ainsi la **notion d'entraide** est présente dès le départ.

Un **large espace collectif est dédié à la nature** avec un verger, un jardin partagé, un poulailler et un potager en permaculture. Ce dernier a vocation à **apporter des solutions en matière d'autonomie alimentaire**.

« Les nouveaux habitants bénéficient aujourd'hui de l'expérience des anciens. »
Daniel V.



Crédits photos © Ecohameau de Verfeil

QUE RETENIR ?

La construction du projet de l'Éco-hameau de Verfeil a pris beaucoup de temps, mais il est important de ne pas se décourager face aux oppositions parfois mal fondées que rencontre ce genre de projet. Les futurs habitants peuvent contacter directement les membres de l'éco-hameau afin d'obtenir plus d'informations pour s'investir et participer à ce projet de vie. Il existe aujourd'hui de nombreuses initiatives similaires qui sont encore en attente de nouveaux habitants. Il est primordial de prendre contact et discuter avec les habitants de ces villages afin de faire les choix qui nous correspondent le mieux, car chaque éco-hameau/village est différent.

Pour aller plus loin, flashez le code!

Contact :

FNE Midi-Pyrénées - Maison de l'environnement
14 rue de Tivoli - 31000 Toulouse
www.fne-midipyrenees.fr
05 34 31 97 83
e.marsaud@fne-midipyrenees.fr



Daniel V.
Eco-hameau de Verfeil 82330 Verfeil-sur-Seye
ecohameau-verfeil@googlegroups.com

BILAN

LES ESPACES INDIVIDUELS



5 foyers installés
8 adultes et 5 enfants



Parcelle individuelle de 800m² et
300m² de jardin

LES ESPACES COLLECTIFS



2 Ha en gestion collective, dont 1,6
Ha d'espace agricole et de nature.



Un système d'assainissement
par phyto-épuration

LES EXIGENCES DE LA CHARTE D'ÉCO-CONSTRUCTION

Eco-construction en
terre-paille
Orientation bioclimatique

Eau chaude solaire
Chauffage à bois

Toilettes sèches
exclusives

